



Mottagare
Kommunstyrelsen

Finansiering detaljplan Döda fallet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla Bygg- och miljöenhetens ansökan om finansiering för färdigställande av detaljplan Döda fallet.

Ärende

Arbetet med en Detaljplan för Döda fallet har pågått under flera års tid. Bygg- och miljöenheten tog under 2024 över ansvaret för genomförandet från Samhällsbyggnadsavdelning, och hade då en projektanställd resurs för att hantera detta, samt en inhyrd konsult. Från 2025 har finansiering av projektet saknats, och arbetet avstannat.

Bygg- och miljöenheten har våren 2025 tecknat samverkansavtal med Krokoms kommun i planfrågor, och anlitat dem för att granska materialet som arbetats fram hittills.

Granskningen är genomförd, och vi har fått en kostnadsuppskattning från Krokoms kommun för att slutföra arbetet med planen. (se bilaga)

Kostnaderna är uppdelade på Krokoms kommuns arbete med att färdigställa handlingarna, samt i uppskattade kostnader för externa utredningar som eventuellt behöver genomföras.

- Planarbete Krokoms 89 tkr

Utredningar:

- Artskydd 30-80 tkr
- Buller 30 -80 tkr
- Farligt gods 30-60 tkr

Bygg- och miljöenheten ansöker härmed om finansiering från KS oförutsett för fortsatt arbete med detaljplan Döda fallet för att kunna färdigställa denna och möjliggöra för områdets utveckling.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-08-22
Kostnadsuppskattning – Krokoms kommun

Beredande handläggare

David Östling
Enhetschef
Bygg- och miljöenheten

Beslut skickas till

David Östling, Bygg- och miljöenheten